

Algemene leveringsvoorwaarden reparaties/renovaties/installaties van RGZ

Offertes

- Riool en/of installatiewerkzaamheden worden uitgevoerd op basis van een van tevoren uitgebrachte offerte of prijsindicatie.
- Indien er, in overleg met opdrachtgever, gewerkt wordt op basis van uren, zal RGZ naderhand een gespecificeerde factuur verstrekken.
- Uitgebrachte offertes zijn gedurende 90 dagen van kracht.
- De in de offerte opgegeven prijs is een vast bedrag, onder voorbehoud van typfouten.
- Na akkoord van de offerte wordt de datum van uitvoering bepaald door RGZ, in overleg met de opdrachtgever.
- RGZ streeft ernaar de werkzaamheden binnen 4 weken uit te voeren.

Meer en minderwerk

Meer of minder werk kan voorkomen indien:

- a- De opdrachtgever na akkoord op de offerte de opdracht wijzigt.
- b- Er afwijkingen zijn in de bedragen van de stelposten en de verrekende hoeveelheden.
- c- Indien tijdens de uitvoering van de werkzaamheden blijkt dat door een oorzaak, niet aan RGZ te wijten, de werkzaamheden slechts gewijzigd kunnen worden uitgevoerd.
- In geval van meer of minderwerk zal RGZ hierover met opdrachtgever in overleg treden en deze wijzen op de financiële consequenties.
- Meer of minderwerk zal schriftelijk worden overeengekomen.
- Zonder akkoord van de opdrachtgever zal, in het geval van meerwerk het werk per direct worden neergelegd.

Werkwijze

- RGZ zal voor de opdrachtgever het werk uitvoeren op doelmatige en zorgvuldige wijze en volgens bepalingen in de offerte.
- Vanaf aanvang van het werk tot aan het moment van oplevering is RGZ verantwoordelijk voor uitvoering van de werkzaamheden.
- RGZ wordt geacht bekend te zijn met de van belang zijnde voorschriften en beschikkingen van de overheid voor zover deze voor de uitvoering van de werkzaamheden van toepassing zijn.
- RGZ is verplicht de opdrachtgever te wijzen op onvolkomenheden in de door de opdrachtgever voorgeschreven constructies en werkwijze
- Materialen, bouwstoffen en benodigde apparatuur/gereedschappen zullen door RGZ worden geleverd indien er geen andere afspraken worden gemaakt met opdrachtgever.
- De geleverde materialen en bouwstoffen voldoen aan de norm en zijn in goede hoedanigheid en geschikt voor hun bestemming
- Afvalbouwstoffen en afvalmaterialen worden na uitvoering van de werkzaamheden door RGZ afgevoerd, met uitzondering van groenafval en gietijzer. Tenzij anders met opdrachtgever overeengekomen.

Aansprakelijkheid van RGZ

- RGZ is verantwoordelijk voor schade aan werken en eigendommen van de opdrachtgever indien tijdens het werk is toegebracht en te wijten aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerd handelen van RGZ
- RGZ is niet aansprakelijk voor schade aan het werk indien dit komt door onvoorziene omstandigheden waartegen RGZ geen passende maatregelen heeft hoeven nemen of het onredelijk zou zijn de schade voor zijn rekening te doen komen.
- RGZ is niet aansprakelijk voor het toebrengen aan schade aan kabels, buizen en leidingen indien er zover door de opdrachtgever over de ligging daarvan onjuistheden bevatte of onvolledig zijn. Evenmin is RGZ aansprakelijk indien de ligging niet door de opdrachtgever aan hem is meegedeeld.
- RGZ is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van de door de opdrachtgever, of in diens opdracht door derden uitgevoerd, werkzaamheden.

- ✓ VERSTOPPING
- ✓ CAMERA INSPECTIE
- ✓ STANK DETECTIE
- ✓ RIOOL VERNIEUWING
- ✓ RIOOL REINIGING
- ✓ RIOOL AANLEG
- ✓ PUT RENOVATIE
- ✓ LEDIGEN VETVANGPUTTEN
- ✓ DAKGOOT REINIGING
- ✓ STRAATWERK



Verplichtingen van de opdrachtgever

- De opdrachtgever zorgt dat RGZ tijdig kan beschikken over:
 - a. De benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen) voor de juiste uitvoering van de werkzaamheden e.e.a. op aanwijzing van RGZ.
 - b. Het gebouw en/of het terrein waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd.
 - c. Voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of aanvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen.
 - d. Aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, water e.d.
 - e. Tekeningen van de ligging van kabels, buizen en leidingen.
- De benodigde elektriciteit en water is voor rekening van de opdrachtgever
- De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat door andere uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, zodanig en tijdig worden verricht dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt.

Aansprakelijkheid opdrachtgever

- Indien opdrachtgever bouwstoffen, materialen of hulpmiddelen ter beschikking stelt, dan wel voorschrijft en deze gebreken mochten hebben, is opdrachtgever aansprakelijk voor de daarvoor veroorzaakte schade.
- Indien opdrachtgever de werkzaamheden uitgevoerd wil hebben op een door hem voorgeschreven werkwijze, tegen advies van RGZ in, draagt opdrachtgever de verantwoordelijkheid voor de werkzaamheden.
- Indien de aanvang of voortgang van de werkzaamheden door factoren, waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, worden vertraagd, dienen de daaruit voortvloeiende schade en kosten door de opdrachtgever te worden vergoed.

Eigendomsvoorbehoud

Alle door RGZ geleverde en te leveren zaken blijven eigendom van RGZ tot op het moment dat de opdrachtgever volledig heeft voldaan aan al zijn betalingsverplichtingen jegens RGZ.

Oplevering

- Het werk wordt opgeleverd beschouwd
 - a- Wanneer RGZ hetzij schriftelijk, hetzij mondeling opdrachtgever dit heeft meegedeeld en deze het werk heeft goedgekeurd.
 - b- Na verloop van 8 dagen nadat opdrachtgever heeft nagelaten het werk binnen die termijn op te nemen.
 - c- Bij ingebruikneming van het werk door opdrachtgever.
- Kleine gebreken zijn geen reden tot afkeuring, mits deze binnen 30 dagen na oplevering aan RGZ worden gemeld en RGZ zal deze na kennisgeving zo spoedig mogelijk herstellen.
- Bij het niet verlenen van goedkeuring is opdrachtgever verplicht RGZ hiervan schriftelijk op de hoogte te stellen met opgaaf van reden. RGZ wordt in de gelegenheid gesteld deze in goed overleg op te lossen en is geen vrijwaring voor het niet voldoen van de betalingsverplichting.

Garantie

- Uitgevoerde werkzaamheden hebben een garantietermijn van:
 - 90 dagen op de verrichte arbeid
 - 1 jaar op geleverde materialen
- Gebreken dienen binnen de garantietermijn schriftelijk te worden gemeld en zullen door middel van inspectie worden gecontroleerd.
- Indien de gebreken zich voordoen op een plek waar RGZ geen werk aan heeft verricht, is er van garantie geen sprake en zijn de kosten van de inspectie voor opdrachtgever.

- ✓ VERSTOPPING ✓ CAMERA INSPECTIE ✓ STANK DETECTIE
- ✓ RIOOL VERNIEUWING ✓ RIOOL REINIGING
- ✓ RIOOL AANLEG ✓ PUT RENOVATIE ✓ LEDIGEN VETVANGPUTTEN
- ✓ DAKGOOT REINIGING ✓ STRAATWERK

Betaling

- Betaling geschied door middel van pinbetaling op het moment van opleveren
- Indien anders afgesproken worden de werkzaamheden gefactureerd met een betalingstermijn van uiterlijk 8 dagen.
- Indien betaling in termijnen wordt afgesproken tussen RGZ en opdrachtgever wordt de verschuldigde termijn betaald voor de eerste van elke maand.
- Bij bedragen hoger dan een totaalbedrag van € 2500,- wordt een aanbetaling gedaan van 50%. Uiterlijk 5 dagen voor aanvang van werkzaamheden. Indien geen aanbetaling is ontvangen, wordt er niet met de werkzaamheden gestart.
- Bij bedragen hoger dan een totaalbedrag van € 5000,- wordt een aanbetaling gedaan van 50 %. Uiterlijk 5 dagen voor aanvang werkzaamheden, 25% van het totaalbedrag tijdens de werkzaamheden en 25 % van het totaalbedrag bij oplevering van het werk.

In gebrekestelling

- Indien opdrachtgever met de betaling van wat hij RGZ verschuldigd is, in gebreke blijft is hij daarover kosten verschuldigd, ingaande op de vervaldag van de factuur.
- RGZ is na 1 maand na de vervaldag van de factuur bevoegd tot invordering van het verschuldigde bedrag, zonder dat RGZ de opdrachtgever in gebreke heeft gesteld. Indien RGZ tot invordering overgaat zijn de daarbij behorende kosten voor de opdrachtgever.

Schorsing/beëindiging van het werk in onvoltooide staat

- Opdrachtgever kan ten alle tijden de werkzaamheden in zijn geheel of gedeeltelijk schorsen. Voorzieningen die RGZ moet treffen als gevolg van de schorsing, zullen als meerwerk worden verrekend
- Indien de schorsing langer duurt als 30 dagen is het RGZ bevoegd het werk in onvoltooide staat te beëindigen. De afrekening geschied dan volgens de in lid c genoemde voorwaarden
- Indien opdrachtgever de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk opzegt is hij daarover een bedrag verschuldigd overeenkomstig de afgesloten overeenkomst, vermeerderd met gemaakte kosten die RGZ heeft moeten maken ten gevolge van de niet voltooiing van het werk en eventueel geleden schade, die uit de opzegging is voortgekomen. Verminderd met de door de beëindiging bespaarde kosten. Hiervoor zal RGZ een gespecificeerde eindafrekening opmaken en schriftelijk aan opdrachtgever doen toekomen.

Toepasselijk recht

Alle geschillen, waaronder ook de geschillen die door slechts 1 van de partijen zo wordt beschouwd, worden ter beslechting aan de bevoegde rechter voorgelegd.

- ✓ VERSTOPPING
- ✓ CAMERA INSPECTIE
- ✓ STANK DETECTIE
- ✓ RIJOL VERNIEUWING
- ✓ RIJOL REINIGING
- ✓ RIJOL AANLEG
- ✓ PUT RENOVATIE
- ✓ LEDIGEN VETVANGPUTTEN
- ✓ DAKGOOT REINIGING
- ✓ STRAATWERK

